



Tre strategisk-fysiske udviklingsplaner
for **Vordingborg Nordhavn,**
Præstø Havnefront og **Stege Kyst**

*Strategier og første planskitser,
Fælles byværksted
18.06.2019*





Nanna Maj Stubbe
Østergaard
Landskabsarkitekt og
byplanlægger
SLA



Marie Damsgaard
Landskabsarkitekt
SLA



Cecilie Jessen
Hansen, Antropolog
Fagansvarlig for
analyse
SLA



Niklas Schumann
Byplanlægger
SLA



Berit Rathenborg
Bæhr
Fagansvarlig for
inddragelse
CFBO



Karen Skov Nielsen
Arkitekt og
byplanlægger
CFBO

De tre havne

Eksisterende planer og projekter



Besøg og registrering



Byværksteder og projektkontorer



Havnenes fællestærk
-De tværgående tematikker

Vigtige opgaver i alle tre havne

1. Sikre mod oversvømmelser

Vælg den sikringsløsning, der passer bedst til det enkelte sted:

- stedets identitet (blødt landskab eller funktionel havn?)
- adgangsbehov
- nye funktioner (f.eks. integrerede bænke, trafiksikkerhed)
- pris
- bemanding (bl.a. ved mobil sikring, hvor bjælker skal opsættes manuelt)

2. Understøtte et mere varieret liv på og ved vandet

- bedre faciliteter for nye og gamle foreninger og for gæster
- styrket fællesskab mellem brugere gennem fælles faciliteter og uderum (f.eks. grejbank, værksted, bådhal osv.)
- bedre adgang til vandet for alle (f.eks. gennem nye dæk og broer)
- bedre opholdsfaciliteter for faste brugere og for gæster (f.eks. siddepladser, legepladser, nye grønne områder osv.)
- mere forskelligartede områder på hver havn

3. Forbinde havn og by

- nye fysiske forbindelser
- styrke visuelle forbindelser
- styrke fortællingen

1. Sikring af de tre havne

Fast sikring



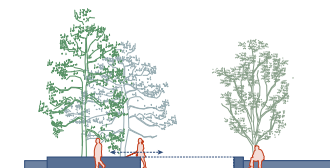
Mobil sikring



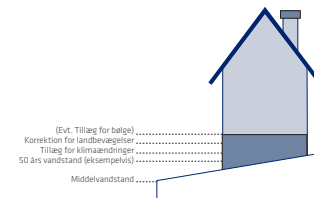
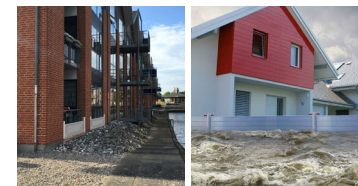
Terræn bearbejdning



Vippe- og skydeporte



Sikring via bygninger



Integreret sikring

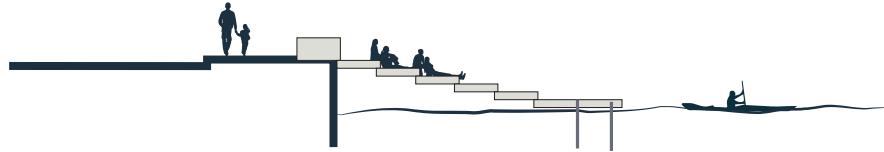
Aktiv havn

- Sikringen skal give plads til livet på den aktive havn. Sejlere såvel som besøgende skal have plads og mulighed for at bruge havnen.



Adgang til vandet

- Sikringen skal skabe bedre sammenhæng mellem havn og hav.

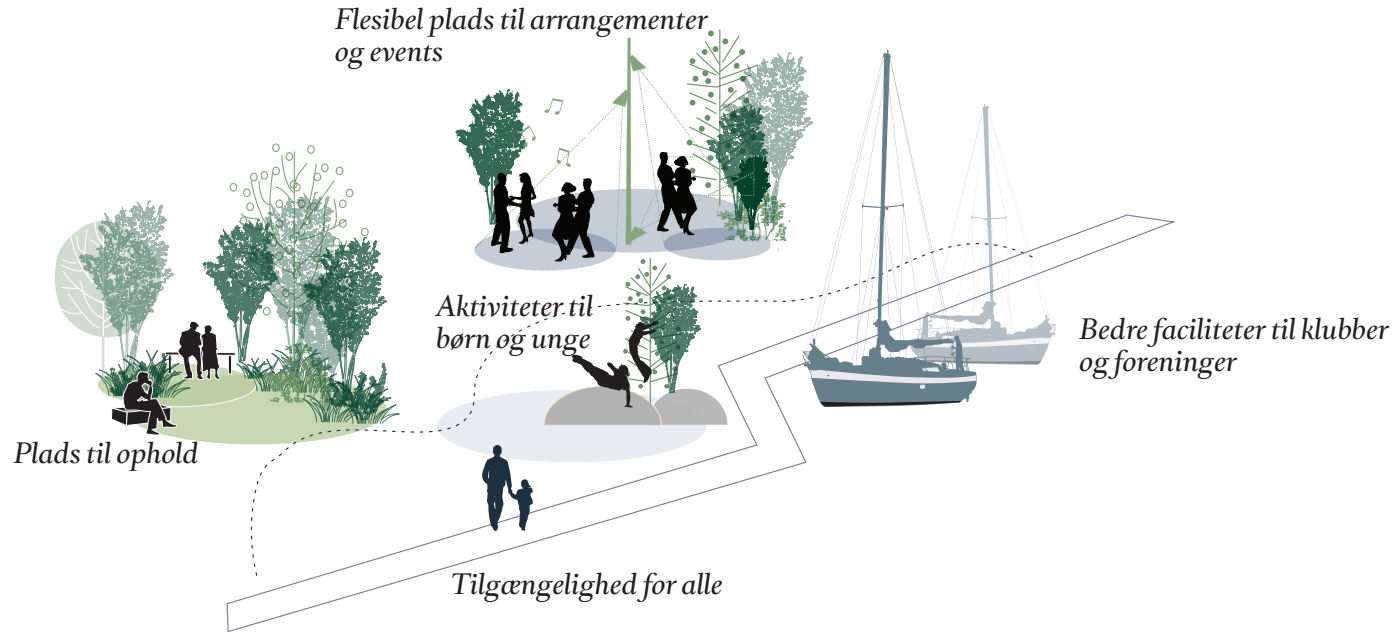


Naturrum

- Sikringen skal skabe spændende kystnære uderum og give plads til aktivitet.

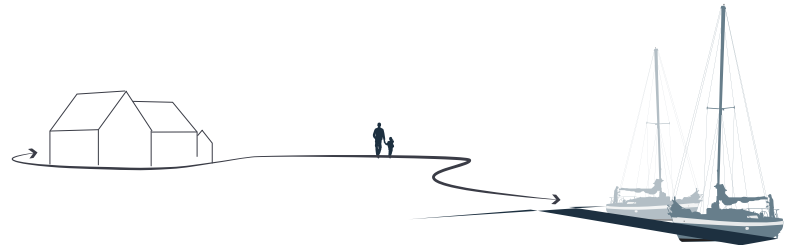


2. Liv ved vandet

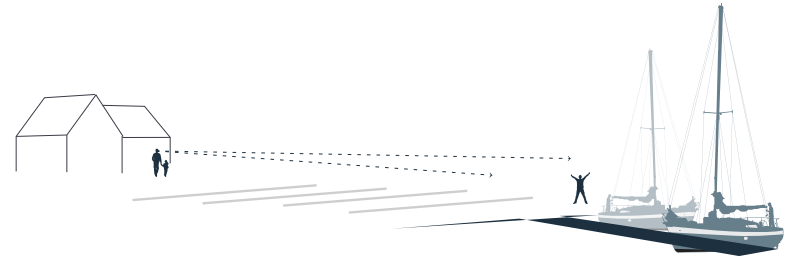


3. Forbind by og havn

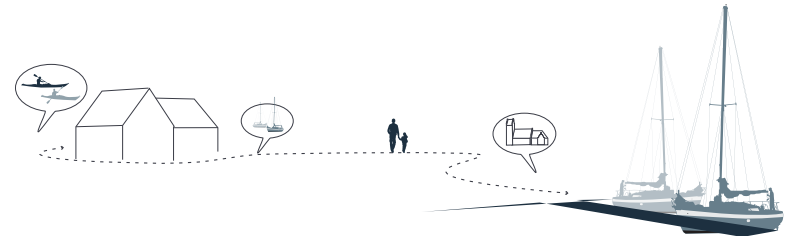
Nye fysiske forbindelser



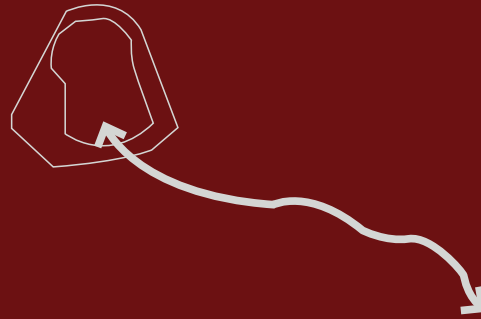
Styrke visuelle sammenhænge og forbindelser



Styrke fortællingen



Vordingborg Nordhavn



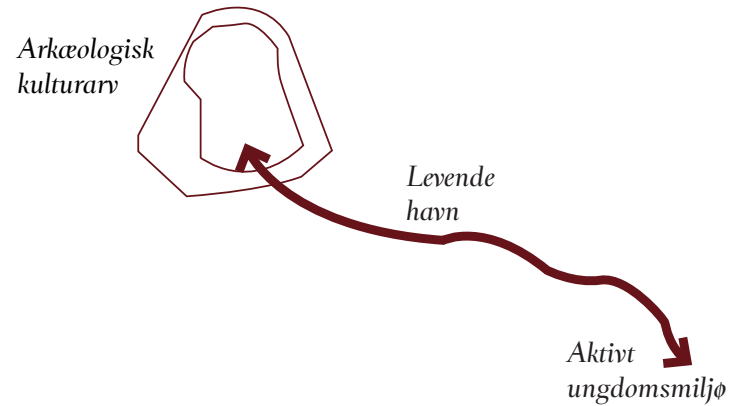
“Tidslinjen”

Fortid, nutid og fremtid ved vandet

Egenart

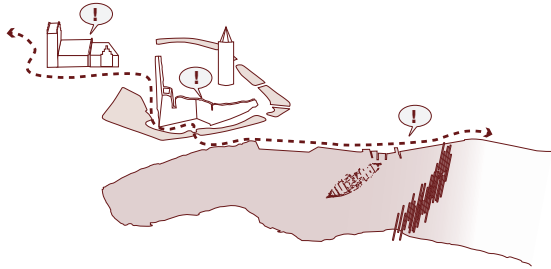
- 1) De unges havn
- 2) Den historiske havn
- 3) Naturhavnen
- 4) Den intime havn

Koncept



Hovedgreb

Fortæl historierne



Vordingborgs fortællinger binder byen og havnen sammen

Formidling af byens og havnens indbyrdes forhold og udvikling

Styrk fællesskaberne

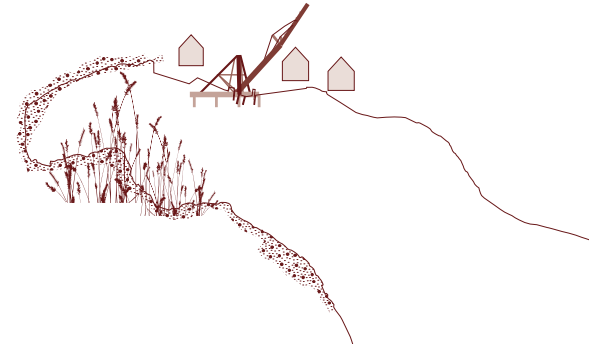


Eksisterende fællesskaber ved og omkring vandet styrkes

Mulighederne for uformelle møder forbedres

Samarbejder med lokale institutioner tiltrækker nye brugere

Fremhæv naturhavnen



Fremhæv den intime og autentiske havn som er formet af naturhavnen

Lad kystens natur være en naturlig del af havnen

Arbejd med naturens processer

Planskitse



Fortæl historierne

Vor Frue Kirke og Kirkeengen

Botanisk Have

Borgcentret

Voldene

Information

Det gamle værft

Skibsvrag

Margrethes Stiger

Herregårds-
landskabet

Styrk fællesskaberne

Legeplads og
ophold ved vandet

Kulturværft og nye
klubfaciliteter

Bedre klubfaciliteter
og fælles terrasse

Træning og ophold

Læring og grejbank

Vandsport og
badning

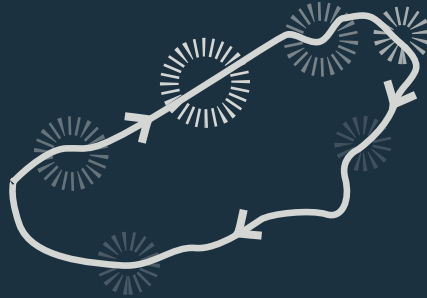
Fremhæv naturhavnen

Boardwalk forbindelse
til Oringe + plads til
fladbundede skibe

Grønt havnerum med
bådudlejning

Grønt område med mulighed for
ophold, leg og læring

Præstø Havn



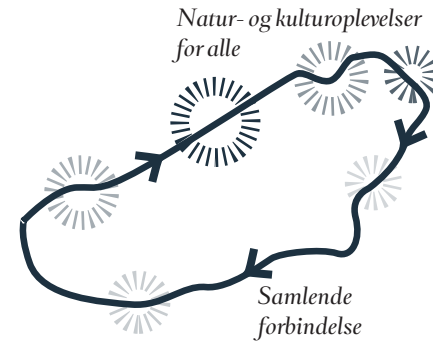
“Øen”

Havnen rundt

Egenart

- 1) *Præstø som ø*
- 2) *Kulturliv på tværs*
- 3) *Den varierede havn*

Koncept



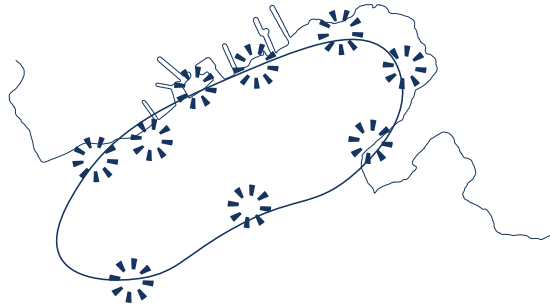
Hovedgreb

Vandets vej



Fremhæv den gamle ø ved at skabe en rekreativ forbindelse hele vejen rundt

Skab oplevelser hele vejen rundt



Brug de mange forskelligartede udtryk langs kysten til at skabe oplevelser og variation

Start en fælles udvikling



Udnyt den tætte sammenhæng mellem bymidte og havn til at skabe en fælles udvikling af kultur- og forretningslivet

Styrk bylivet ved at skabe gode rammer for mange forskellige brugergrupper

Havnen som dynamo for en fælles byudvikling

Planskitse



Vandets vej

Rute langs vandet hele vejen rundt om den gamle ø

Oplevelser hele vejen rundt



Havnepark

Kulturhavn

Haven

Foreningshavn

Stranden

Pynten

Naturhavnen

Slusen

Platform

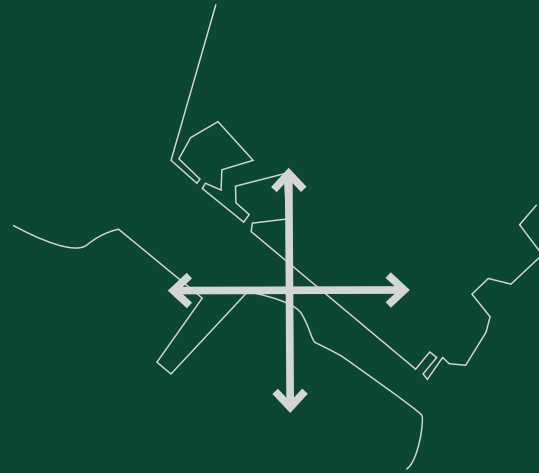
Platform

Fælles udvikling

Stærkere forbindelse mellem kulturhavnen og bymidten

Havneparken løfter området omkring rutebilsstation og styrker forbindelse til bymidten

Stege Havn



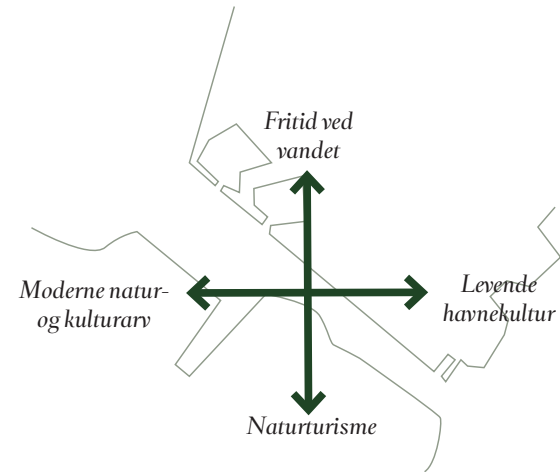
“Krydsningen”

Havnen som samlingspunkt og udgangspunkt

Egenart

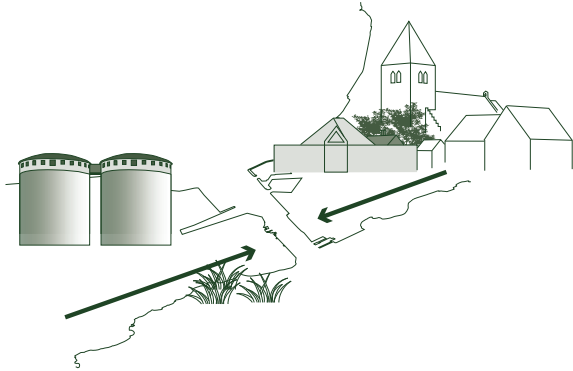
- 1) *Fire steder, én havn*
- 2) *Middelalderbyen og industribyen*
- 3) *Noret og Stege Bugt*
- 4) *Møns kulturcentrum*

Koncept



Hovedgreb

Fremhæv kontrasterne



Steges mange særegne karaktertræk mødes på havnen - byens fortælling kommer til udtryk i kontrasterne

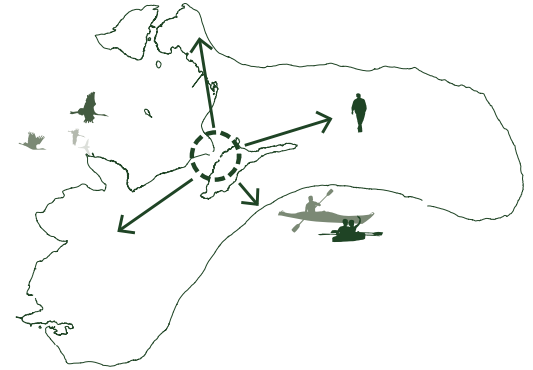
Forskellighed giver mulighed - kontrasterne er en styrke

Giv plads til den lokale skaberkraft



Havnen skal være et socialt og kreativt rum for lokale initiativer

Gør havnen til udgangspunkt



Stege er portalen til at opleve resten af Møn - styrk besøgendes mulighed for at komme afsted

Planskitse



*Fremhæv
kontrasterne*



Giv plads til
den lokale
skaberkraft



Gør havnen til udgangspunkt

