



Tre strategisk-fysiske udviklingsplaner  
for **Vordingborg Nordhavn**,  
**Præstø Havnefront** og **Stege Kyst**

---

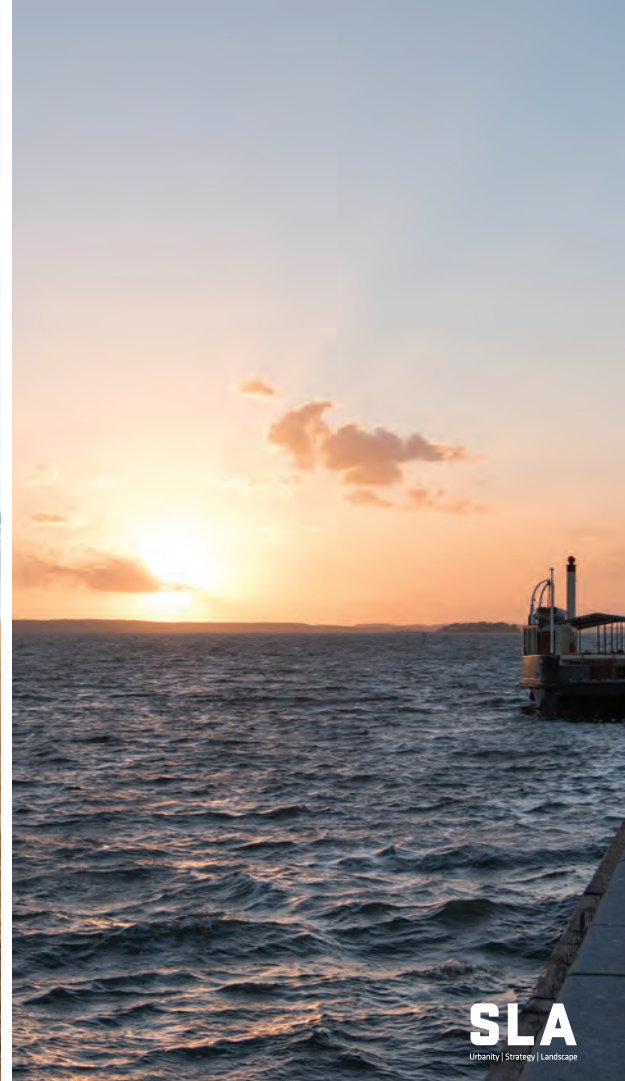
*Strategier og første planskitser,  
Aktivitet 3: Stormøde  
03.06.2019*

# *Havnenes fællestræk*





*Naturkvalitet*



**SLA**  
Urbanity | Strategy | Landscape

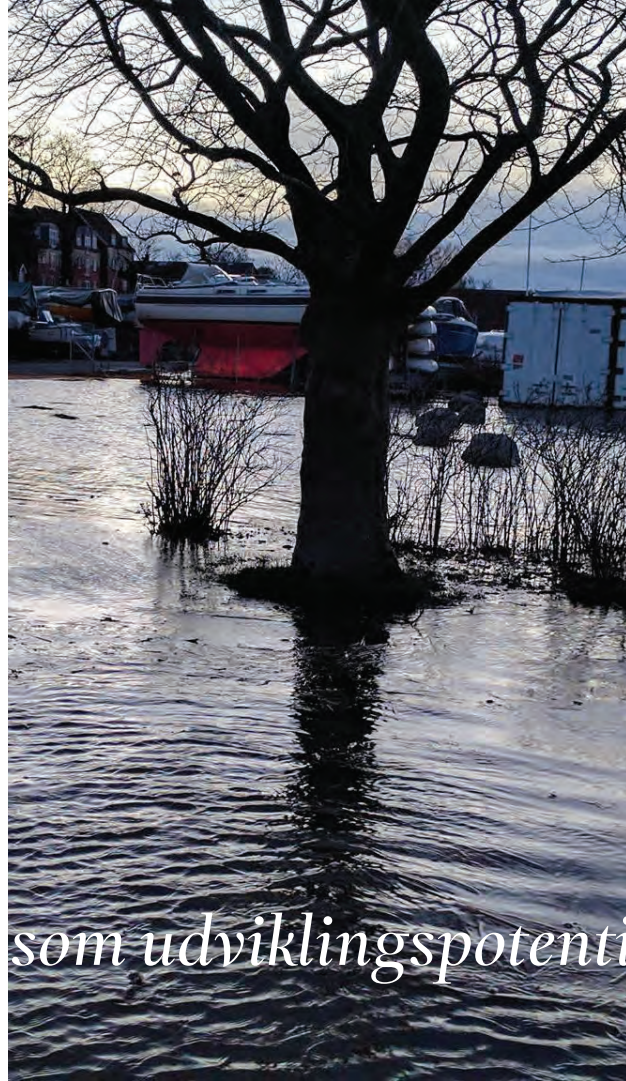




*Kulturary*



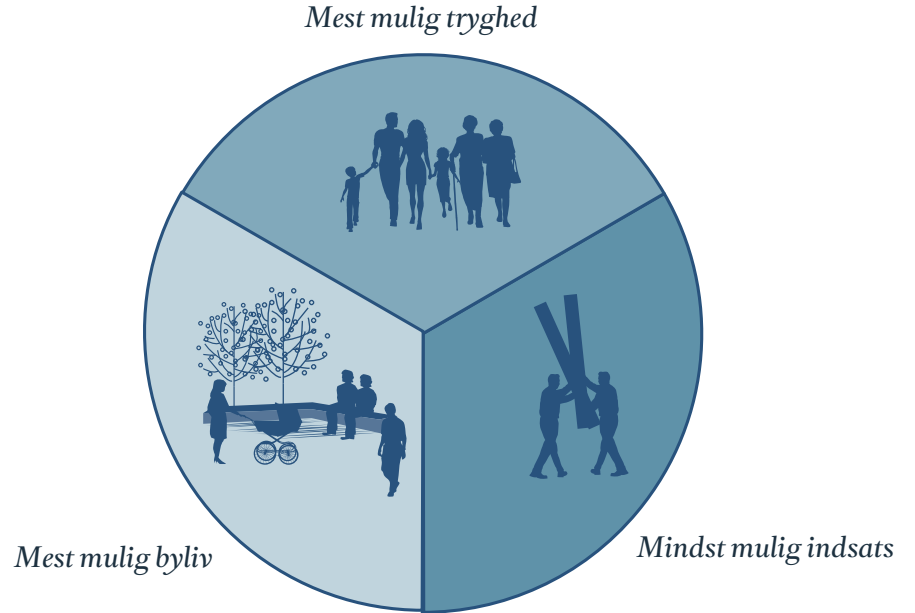
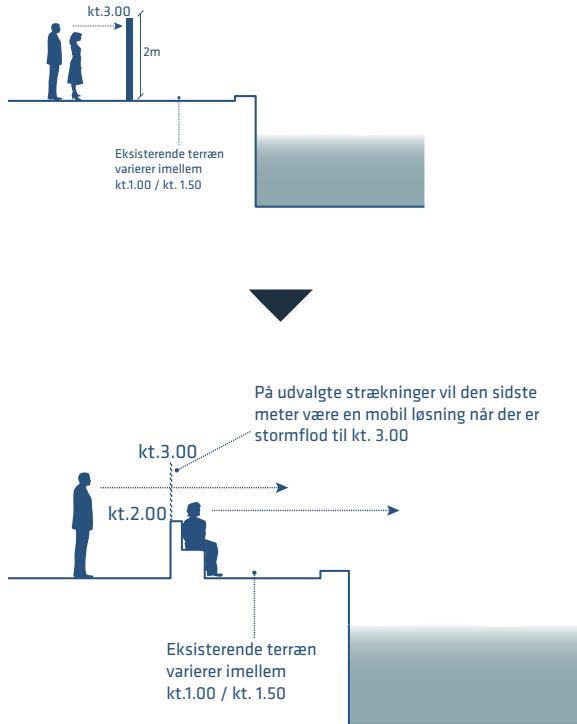




*Klimaudfordringen som udviklingspotentiale*



# Klimasikring som løftestang for byudvikling



# Sikring af de tre havne

Fast sikring



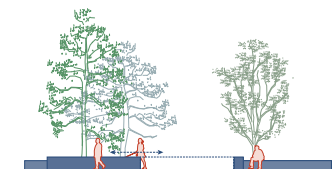
Mobil sikring



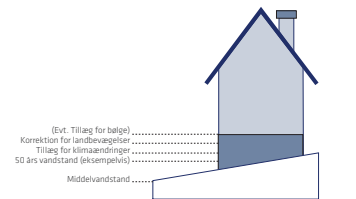
Terræn bearbejdning



Vippe- og skydeporte



Sikring via bygninger



(Evt. Tillæg for bølge)  
 Korrektion for landbevægelser .....  
 Tillæg for klimaændringer .....  
 50 års vandstand (eksempelvis) .....  
 Midlevandstand .....

# De tre havne



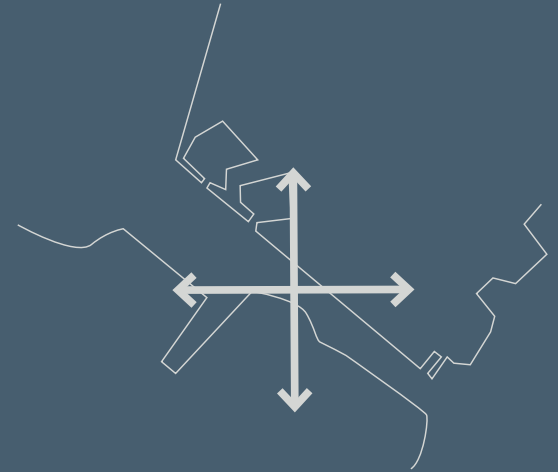
Vordingborg

“Tidslinjen”



Præstø

“Ringen”



Stege

“Krydset”





*Vordingborg Nordhavn:  
Den Traditionsrige Havn*

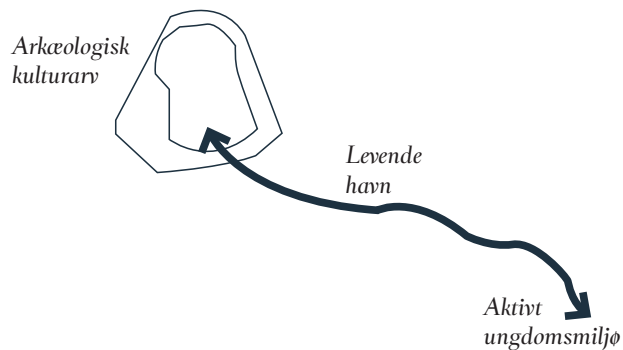
# Egenart

- 1) *De unges havn*
- 2) *Den historiske havn*
- 3) *Den naturrige/rekreative havn*
- 4) *Den intime havn*

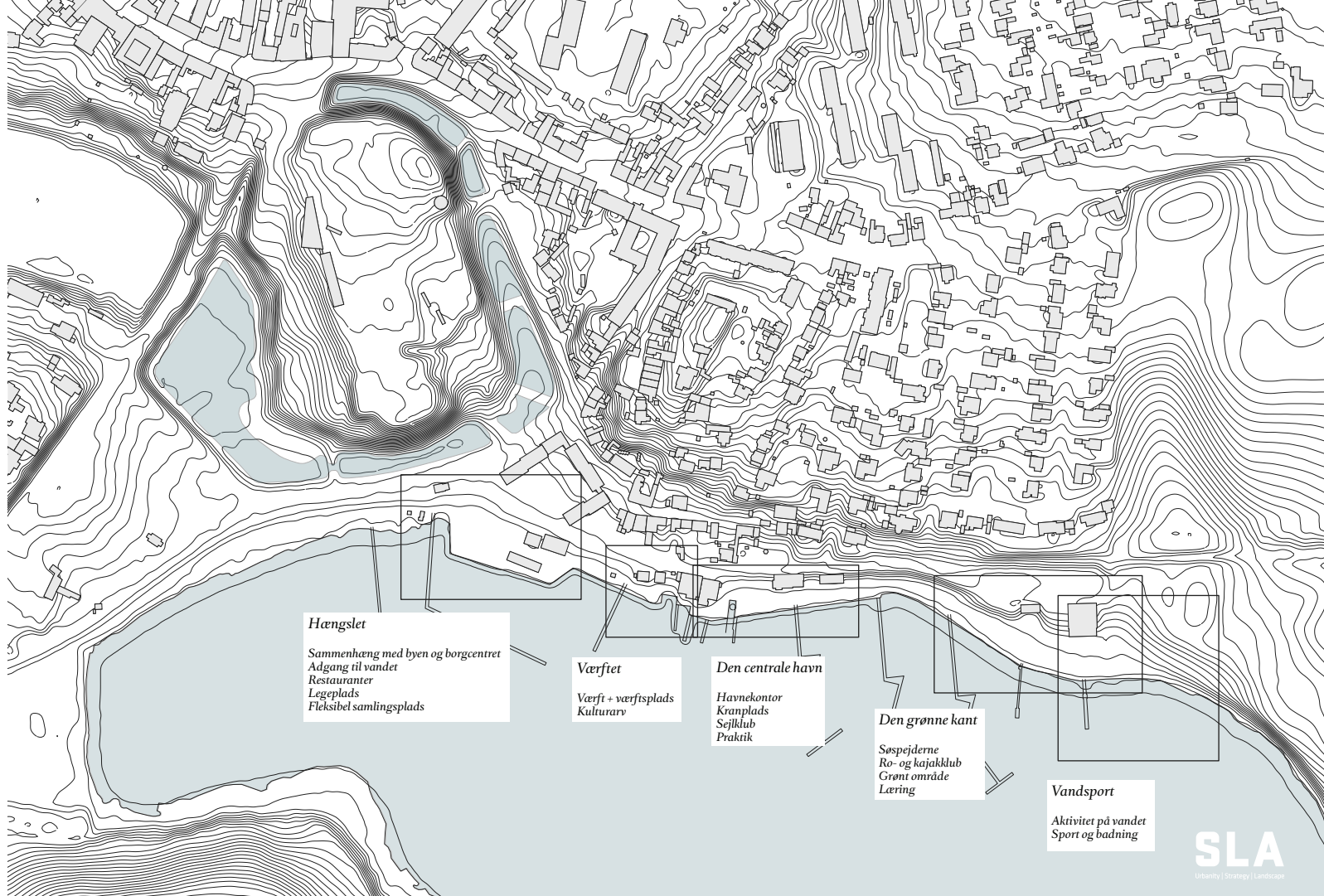
# “Den Traditionsrige Havn”

Vordingborg: Fortid, nutid og fremtid ved vandet

“Tidslinjen”



# Programmering



## Hængslet

Sammenhæng med byen og borgcentret  
Adgang til vandet  
Restauranter  
Legeplads  
Fleksibel samlingsplads

## Værftet

Værft + værftsplads  
Kulturare

## Den centrale havn

Havnekontor  
Kranplads  
Sejlkub  
Praktik

## Den grønne kant

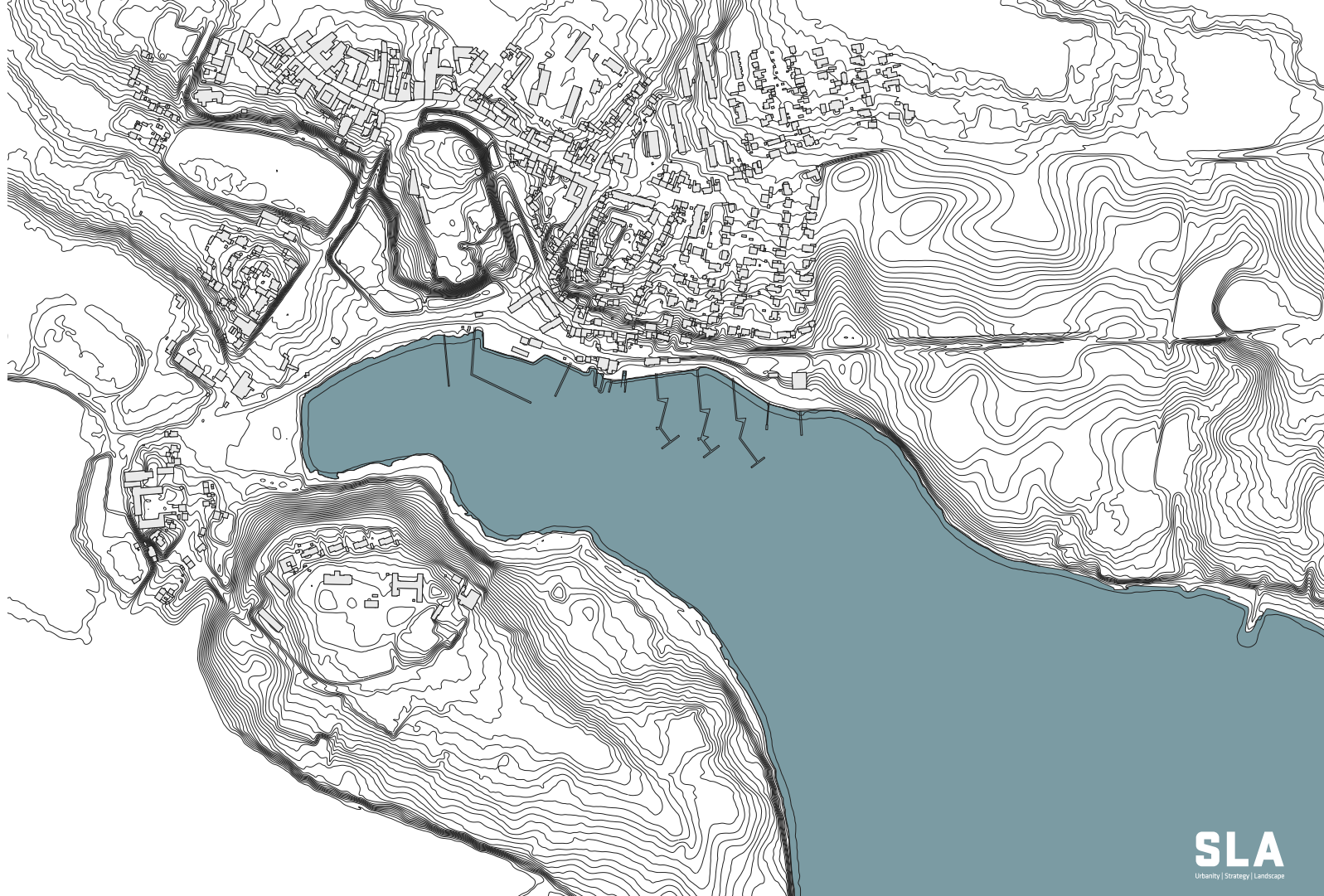
Søspejderne  
Ro- og kajakklub  
Grønt område  
Læring

## Vandsport

Aktivitet på vandet  
Sport og badning



*Daglig vande*



*Kote +2.00*





# Sikringslinje





# Nedslag



Hængslet

Værftspladsen

Leg & lær

# Planskitse







*Præstø Havn  
Øens Havn*

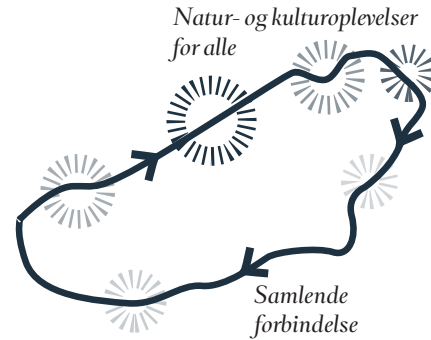
# Egenart

- 1) Præstø som  $\phi$
- 2) Kulturliv på tværs
- 3) Den varierede havn

# “Øens Havn”

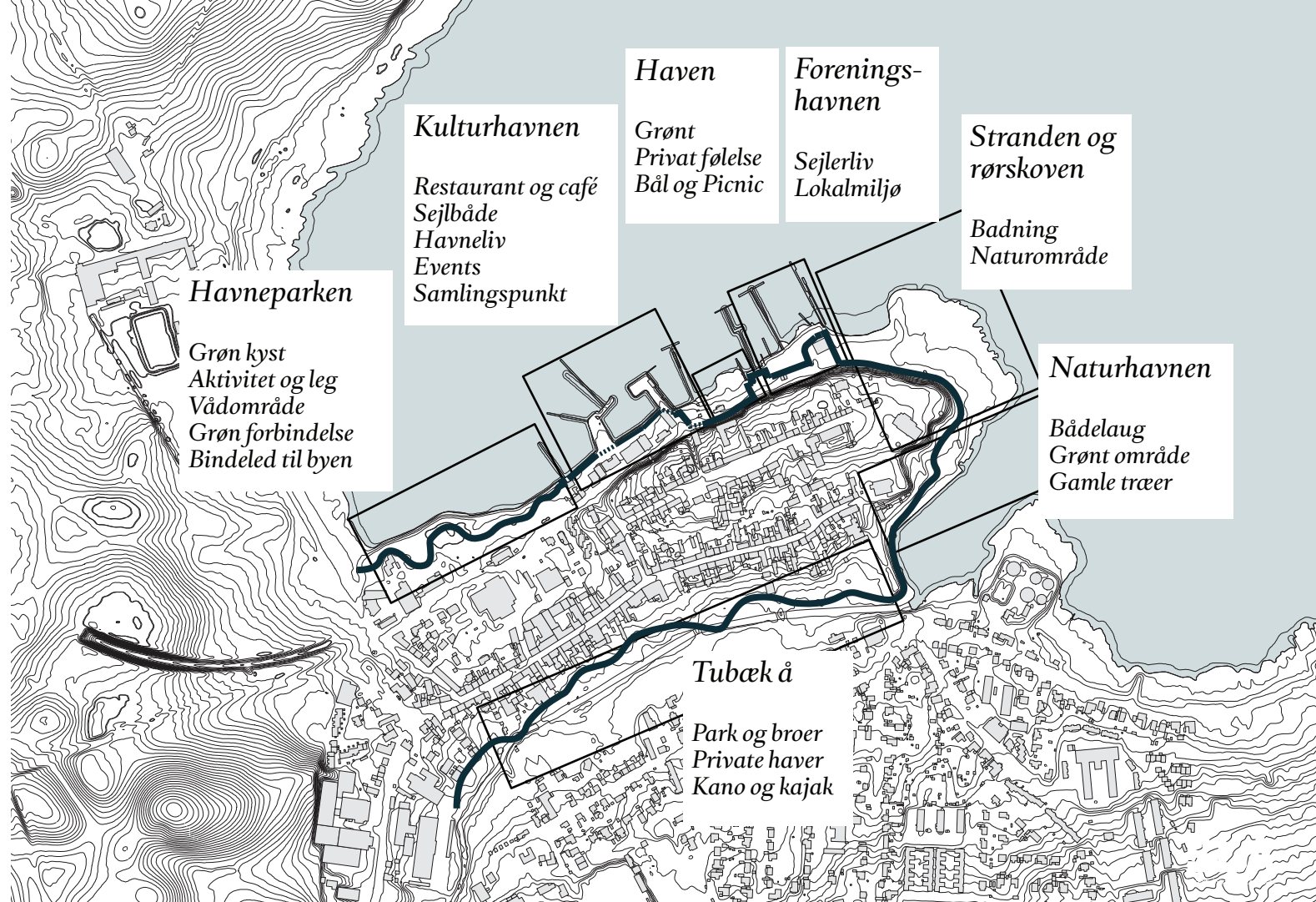
Præstø: Oplevelser som perler på en snor

“Ringen”





# Programmering



*Daglig vande*



*Kote + 2.0*





# Sikringslinje





# Nedslag



# Planskitse



Ny læmole  
Bølgebrøder

Ny læmole -  
Oplevelsesbro  
Sandfang

Badebro

Stranden

Rørskoven

Forenings-  
havnen

Håven

Kulturhavnen

Havneparken

Placemakert  
Børgelejt

Naturhavnen

Tubæk å  
Gennemløb  
"Dette" udsamlende





*Stege Kyst*  
*Den forbindende havn*

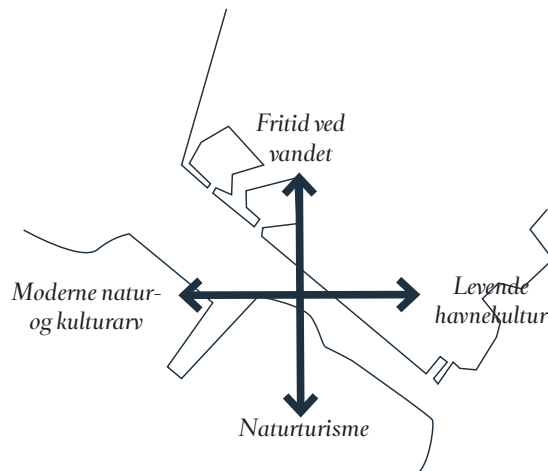
# Egenart

- 1) *Møns turistcentrum*
- 2) *Middelalderbyen og industribyen*
- 3) *Noret og Stege Bugt*
- 4) *Fire steder, én havn*

# Den forbindende havn

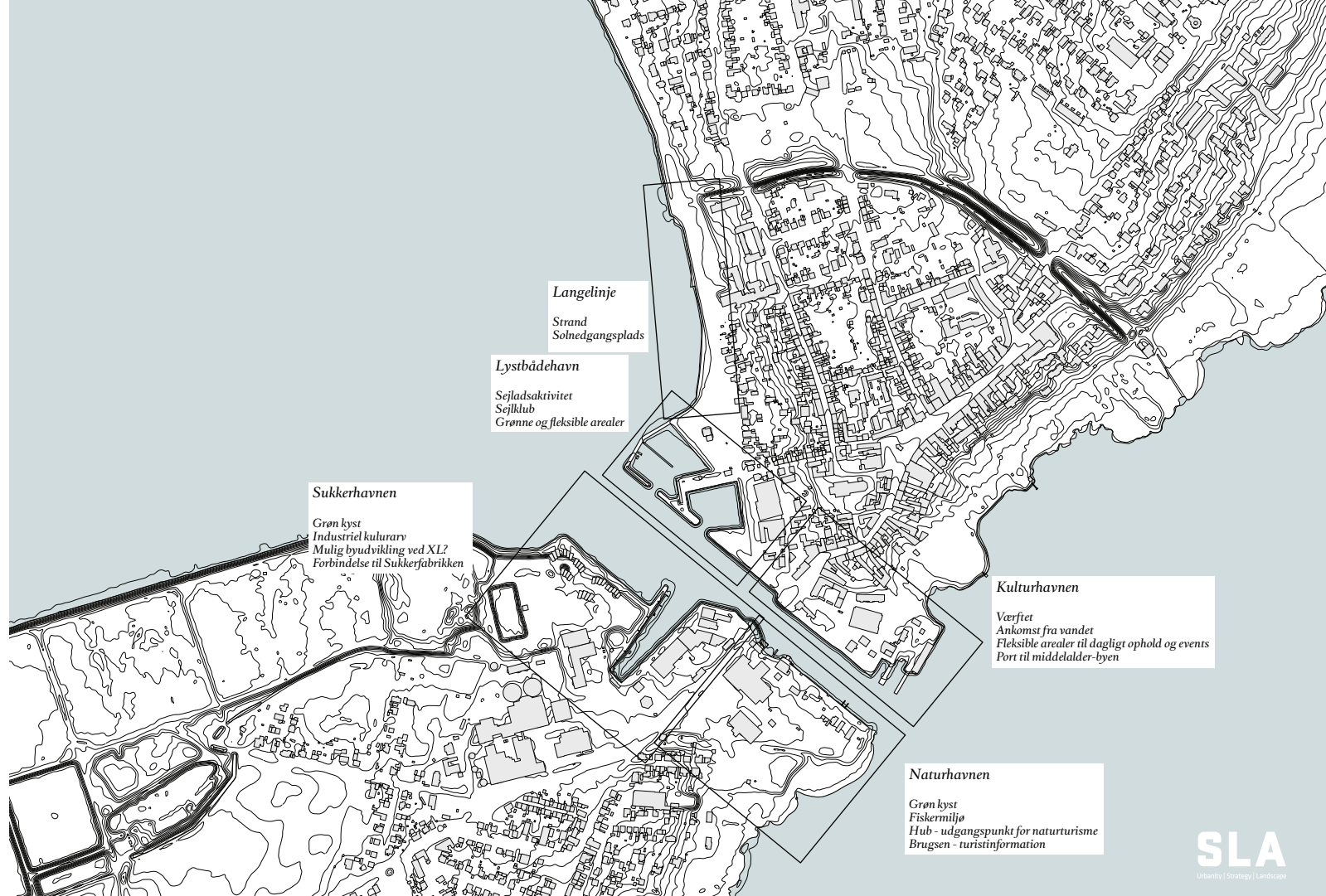
*Stege: Samlingspunkt og udgangspunkt*

*“Krydset”*





# Programmering



## Langelinje

Strand  
Solnedgangsplads

## Lystbådehavn

Sejlsaktivitet  
Sejklub  
Grønne og fleksible arealer

## Sukkerhavnen

Grøn kyst  
Industriel kulturarv  
Mulig byudvikling ved XL?  
Forbindelse til Sukkerfabrikken

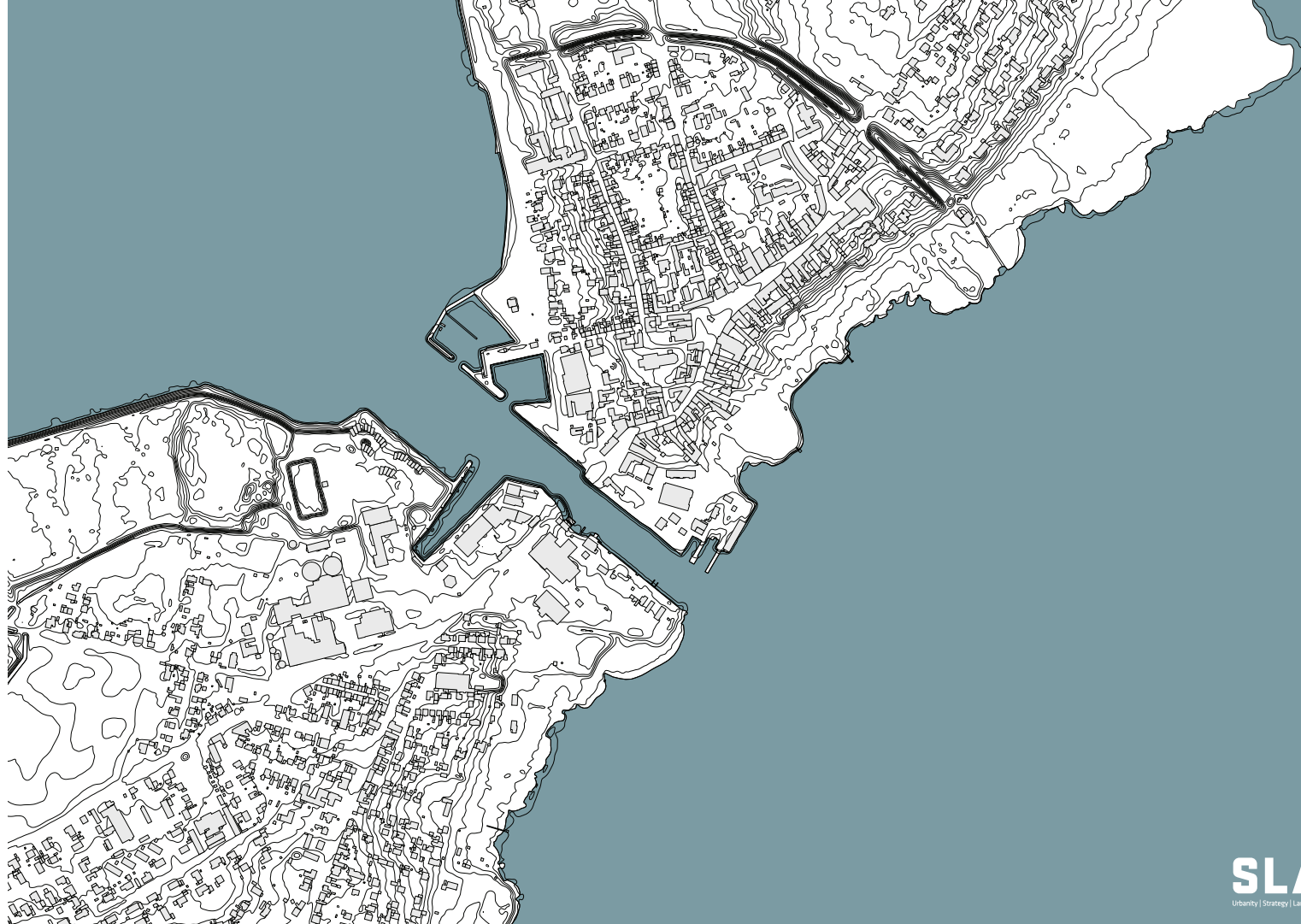
## Kulturhavnen

Værftet  
Ankomst fra vandet  
Fleksible arealer til dagligt ophold og events  
Port til middelalder-byen

## Naturhavnen

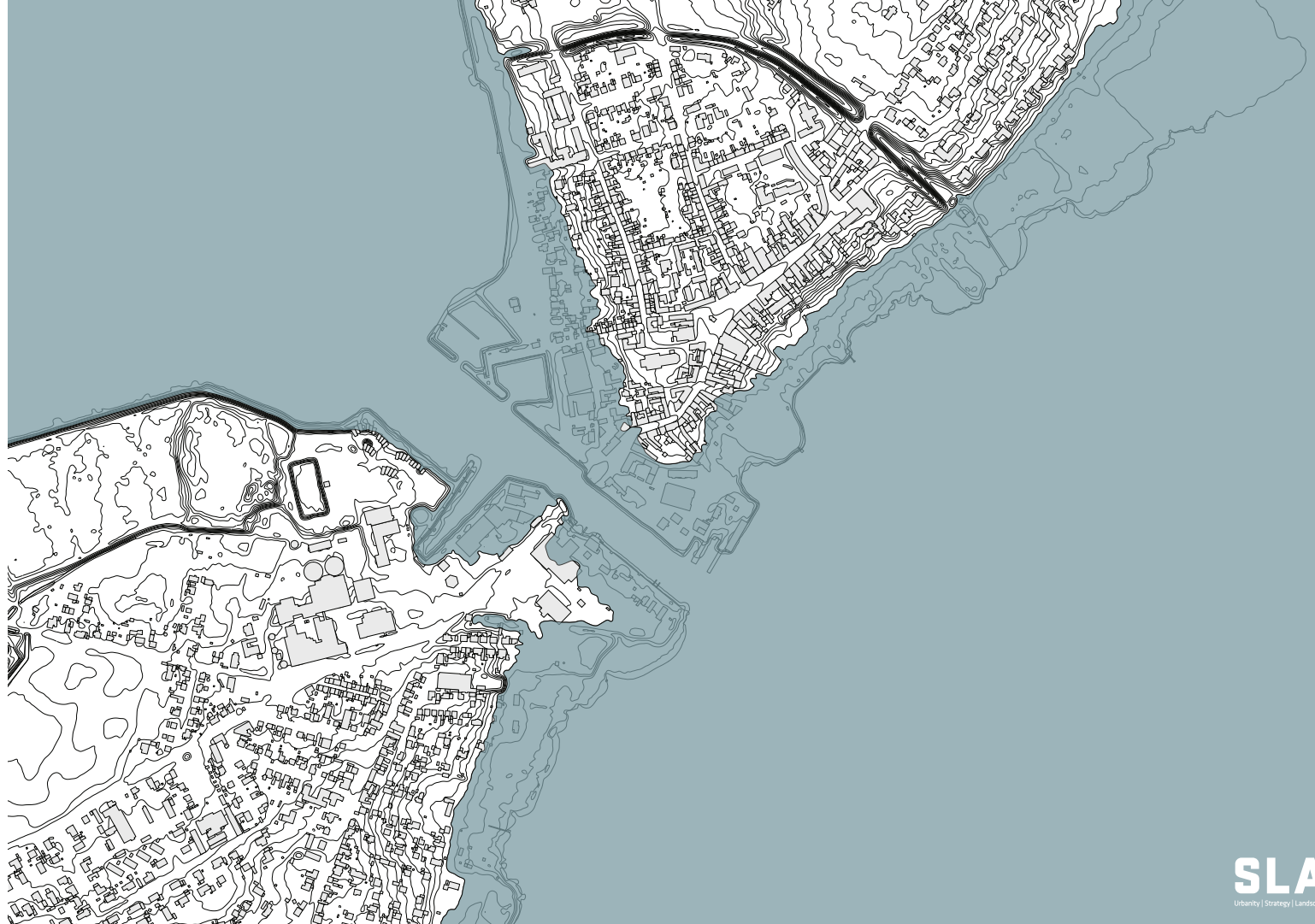
Grøn kyst  
Fiskermiljø  
Hub - udgangspunkt for naturturisme  
Brugsen - turistinformation

*Daglig vande*

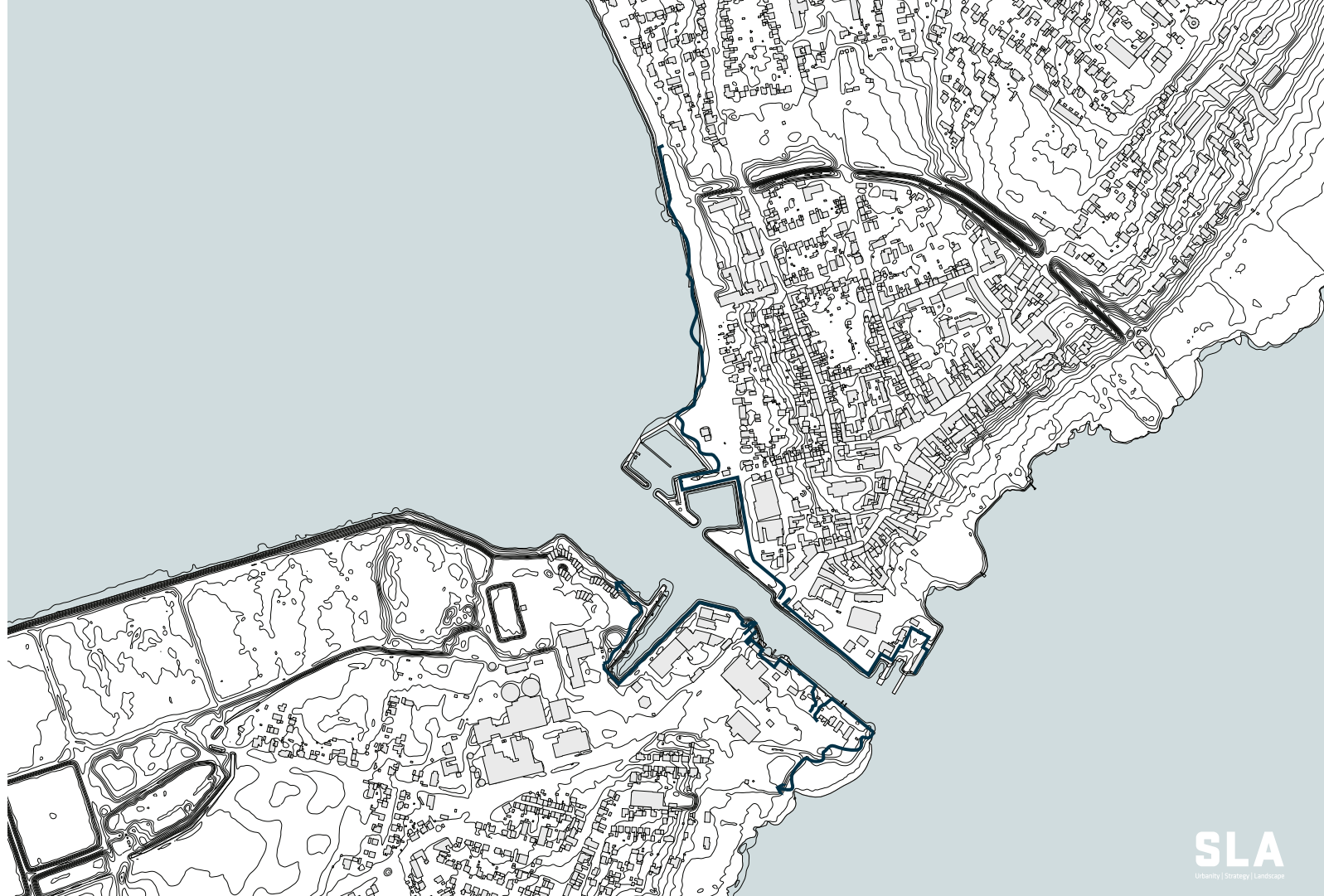




*Kote +2.0*



# Sikringslinje





# Nedslag



